

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA SECUIENI**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 116 din 12.11.2025**

***privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Secuieni ,satul Secuieni str. Tineretului, aparținând domeniului privat al comunei Secuieni, județul Neamț***

D-nul dorin MIHAI, Primarul Comunei Secuieni, județul Neamț ,

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de dispozițiile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 29, art. 30 și art. 31 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 / 1996 , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în loc. Secuieni , com.Secuieni , județul Neamț eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț și de planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire întocmit de ing. Chira Daniel;

Luând act de referatul de aprobare nr. 6526 din 12.11.2025 a Primarului comunei Secuieni, județul Neamț , de Raportul de specialitate nr. 6527 din 12.11.2025 promovat de Compartimentul Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru, prin care se propune alipirea a două suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Comunei Secuieni, situat în intravilanul comunei Secuieni , *de anunțul nr. 6528 din 12.11.2025 referitor la elaborarea unui proiect de act normativ în contextul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare* și de prevederile art. 129 alin (2) lit. c), alin.(6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Analizând avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit. a ) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

***adoptă prezentul,***

**PROIECT DE HOTĂRÂRE :**

**Art.1. (1)** Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și delimitare a imobilului” cu propunerea de alipire, executată de ing. Chira Daniel și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman prin referatul nr. 43991 din 16.09.2025;

**(2)** Se aprobă alipirea terenului în suprafață de 360 mp având număr cadastral 54221 și a terenului în suprafață de 300 mp având număr cadastral 54224 într-un singur corp de proprietate în suprafață totală de 660 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Secuieni, județul Neamț, situat în intravilanul Comunei Secuieni, satul Secuieni , str. Tineretului nr.28, județul Neamț , având număr cadastral 54948 , delimitat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului , anexă parte integrantă din prezenta hotărâre ;

**Art.2.** Se mandatează Primarul Comunei Secuieni și secretarul general al comunei să reprezinte Comuna Secuieni, județul Neamț și să semneze în fața notarului public actul de alipire ce va fi încheiat în acest sens;

**Art.3.** Secretarul general al comunei va înainta prezentul proiect de hotărâre consiliului local spre aprobare.

***Primar***  
***Dorin MIHAI***

***Avizează pentru legalitate***  
***Secretar general al comunei***  
***Cristian BEJENARIU***