

R O M A N I A
JUDETUL NEAMT
COMUNA SECUIENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 118 din 14.11.2025

privind aprobarea studiului de fezabilitate , a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a devizului general pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA PRIN CONSOLIDARE SEISMICĂ A DISPENSARULUI BUTNĂREȘTI, COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat-Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Dorin MIHAI primarul comunei Secuieni, judetul Neamt ;

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de dispozițiile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 29, art. 30 și art. 31 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

f) Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare prin care s-a stabilit cadrul legal pentru implementarea și derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) coordonat de MDLPA , de Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2.853/2022 prin care au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (Normele metodologice), cu modificările și completările ulterioare și de Schema de ajutor de minimis „Sprijin acordat pentru implementarea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat” aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 4.355/2024;

Luând act de referatul de aprobare nr. 6473 din 10.11.2025 al primarului comunei Secuieni, de Raportul compartimentului de resort nr. 6474 din 10.11.2025 din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Secuieni, de anunțul nr.6569 din 14.11.2025 referitor la elaborarea unui proiect de act normativ în contextul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare , de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și de prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. a) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

propune prezentul,

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții *„REABILITAREA PRIN CONSOLIDARE SEISMICĂ A DISPENSARULUI BUTNĂREȘTI, COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ”*, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, întocmită de S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L., înregistrată la UAT Comuna Secuieni cu nr. 6529 din 12.11.2025, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții *„REABILITAREA PRIN CONSOLIDARE SEISMICĂ A DISPENSARULUI BUTNĂREȘTI, COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ”*, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Secuieni a sumei de 269.775,00 lei (cu TVA), reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin O.M.D.L.P.A. nr. 2853/2022, modificate prin O.M.D.L.P.A. nr. 921/2024, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în devizul general, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Comunei Secuieni, prin Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

Art.4. Secretarul general al comunei va înainta prezentul proiect de hotărâre consiliului local spre aprobare.

***Primar,
Dorin MIHAI***

***Avizează pentru legalitate ,
Secretar general al comunei
Cristian BEJENARIU***

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții „REABILITAREA PRIN CONSOLIDARE SEISMICĂ A
DISPENSARULUI BUTNĂREȘTI, COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ”

Valoare totală 2.072.675,00 lei (fără TVA);

- din care: C+M 1.425.000,00 lei (fără TVA);

Valoare totală 2.504.645,00 lei (cu TVA);

- din care: C+M 1.724.250,00 lei (cu TVA);

Tip clădire: Clădire pentru sănătate

Suprafața construită a construcției 220,00 mp

Suprafața construcției desfășurată înainte de intervenție 220,00 mp;

Suprafața construcției după intervenție 224,60 mp;

Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 64,80

Reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an): 219,93

Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): 53,59

Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): 53,80

Numărul de persoane (utilizatori): 20

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 18 luni

Surse de finanțare:

- valoarea de la bugetul de stat 2.234.870,00 lei (cu TVA);

- valoarea de la bugetul local – 269.775,00 lei (cu TVA);

