

PROCES – VERBAL
de evaluare a eligibilitatii ofertantilor
(documentele incluse in plicul interior)

Nr. 3688 din 30.06.2026

Încheiat astazi 30.06.2026 la sediul U.A.T. Comuna Secuieni, Judetul Neamt, cu ocazia deschiderii ofertelor depuse in vederea atribuirii contractului de vânzare prin licitație publică a **unei suprafețe de teren de 3221 mp , categoria de folosință curți-construcții ,situat în intravilanul satului Secuieni, Comuna Secuieni, Județul Neamț aparținând domeniului privat al Comunei Secuieni si identificat cu numarul cadastral CF 54941** Procedura de atribuire este licitație publică. Documentația de atribuire a fost publicată în :

- a). Monitorul Oficial partea a VI – a;
- b) Într-un ziar de circulatie nationala „Adevărul”;
- c) Într-un ziar local „Realitatea”

Comisia de evaluare a ofertelor numita prin Dispoziția Primarului nr. nr. 72 din 10.06.2026, formata din urmatarii membrii:

1. Presedinte Ignea Alexandru-Cosmin- Administrator public
2. Membru Busuioc Geanina – Responsabil Urbanims și Amenajarea Teritoriului
3. Membru Amarghioalei Viorel –consilier local
4. Membru Ivancea Vasile – consilier local
5. Membru Catană Ștefan - Reprezentant A.J.F.P. Neamț

constată că plicurile interioare din ofertele prezentate au fost intacte, în sensul că partea lipită a acestuia nu a fost afectată prin dezlipire sau altă modalitate de deschidere și a procedat astazi 30.06.2026, ora 14:00, la sediul U.A.T. Comuna Secuieni, Judetul Neamt, la deschiderea ofertelor depuse, respectiv a documentelor incluse în plicul interior .

Președintele comisiei de evaluare anunță că procedura de atribuire prin licitație publică s-a organizat în conformitate cu:

- a) Prevederile HCL nr.24 din 26.03.2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 3221 mp , aparținând domeniului privat al comunei Secuieni, județul Neamț;
- b) OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Președintele comisiei de evaluare declară deschisă ședința, dă citire componenței comisiei și aduce la cunoștință că în etapa I în urma evaluării documentelor de calificare aflate în plicurile exterioare s-au calificat pentru a II - a etapă cele două persoane care au depus oferte respectiv:

1. **SC AGROEMI SRL** - care a depus oferta înregistrată la U.A.T. Comuna Secuieni cu nr. 3629 din 26.06.2026 , ora 13:02
 2. **SC CDM AGRO SRL**- care a depus oferta înregistrată la U.A.T. Comuna Secuieni cu nr. 3644 din 29.06.2026 , ora 9:15
- Analiza conținutului plicului interior este prezentată mai jos:

Nr. crt.	Cerinta din documentatia de atribuire	Oferta financiară SC AGROEMI SRL	Oferta financiară SC CDM AGRO SRL
		1.	<u>oferta propriu-zisă</u> , potrivit formularului - Anexa nr. 3.

Concluzie:

Ținând seama de ponderile prevăzute în Caietul de sarcini, din prezenta documentație. Oferta câștigătoare este oferta care a oferit prețul cel mai mare ,respectiv ofertantul **SC CDM AGRO SRL** care a oferit un preț de 90.188,00 lei
 Oferta SC AGROEMI SRL nu a fost declarată câștigătoare întrucât a oferit un preț mai mic respectiv 88.577,50 lei

Astfel, fata de cele de mai sus, Comisia de evaluare propune să fie comunicate rezultatul evaluării celor doi ofertanți și SC CDM AGRO SRL să fie declarat câștigător .

Președintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței de evaluare a plicului interior.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal **într-un singur exemplar original**, care va fi transmis în copie și ofertanților care au depus oferta la prezenta procedură.

Comisia de evaluare:

Președinte Ignea Alexandru-Cosmin.....
 Membru: Busuioc Geanina.....
 Membru: Amarghioalei Viorel.....
 Membru: Ivancea Vasile.....
 Membru: Catană Ștefan.....

Secretar Bejenariu Cristian