

## RAPORTUL PROCEDURII

în vederea atribuirii contractului de vânzare-cumpărare prin licitație publică a terenului în suprafața de 3221 mp , categoria de folosință curți-construcții ,situat în intravilanul satului Secuieni, Comuna Secuieni, Județul Neamț aparținând domeniului privat al Comunei Secuieni si identificat cu numarul cadastral CF 54941.

### Referințe:

- procedura aplicată, licitație publică conform O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ și HCL nr.24 din 26.03.2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 3221 mp , aparținând domeniului privat al comunei Secuieni, județul Neamț.

- obiectul contractului : Contract de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 3221 mp având categoria de folosință curți-construcții.

- Anunț de publicitate:

- a). Monitorul Oficial partea a VI – a;
- b) Intr-un ziar de circulație națională „Adevărul”;
- c) Intr-un ziar local „Realitatea”

### Informații generale

#### Legislația aplicabilă

a) HCL nr.24 din 26.03.2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 3221 mp , aparținând domeniului privat al comunei Secuieni, județul Neamț;

b) OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

### Ședința de deschidere a ofertelor

Deschiderea ofertelor a avut loc la sediul Primăriei comunei Secuieni în ziua de 30.06.2026 . ora 13:00 în prezența membrilor comisiei de evaluare și a reprezentanților ofertanților după caz.

Au depus ofertă următorii:

<b>Nr.de înregistrare a ofertei data/ora/locul</b>	<b>Denumirea ofertantului/reprezentantul împuternicit</b>	<b>Observații</b>
Nr. 3629 din 26.06.2026, ora 13:02 Primăria Secuieni	SC AGROEMI SRL	Prin împuternicit Prisecaru Emil
Nr. 3644 din 29.06.2026, ora 9:15 Primăria Secuieni	SC CDM AGRO SRL	Prin Coșniță Claudiu Marian

Oferte respinse în cadrul ședinței de deschidere

Denumirea ofertantului	Motivul respingerii	Observații
-		

Comisia de evaluare având la bază procesul verbal de de deschidere a plicului exterior constată că cele trei oferte au îndeplinit cerințele din documentația de atribuire și sunt calificate pentru etapa a doua .

Procedând la analiza plicului interior din cadrul ofertelor depuse comisia de evaluare a constatat următoarele:

Nr. crt.	Cerinta din documentatia de atribuire	Oferta financiară SC AGROEMI SRL	Oferta financiară SC CDM AGRO SRL
		1.	oferta propriu-zisă, potrivit formularului - Anexa nr. 3.

Concluzie:

Ținând seama de ponderile prevăzute în Caietul de sarcini, din prezenta documentație. Oferta câștigătoare este oferta care a oferit prețul cel mai mare ,respectiv ofertantul SC CDM AGRO SRL care a oferit un preț de **90.188,00 lei**

Oferta SC AGROEMI SRL a fost declarată necâștigătoare întrucât a oferit un preț mai mic respectiv 88.577,50 lei.

Astfel, față de cele de mai sus, Comisia de evaluare propune să fie comunicate rezultatul evaluării celor doi ofertanți și SC CDM AGRO SRL să fie declarat câștigător .

Drept care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii de atribuire astăzi 30.06.2026 la sediul autorității contractante.

#### Comisia de evaluare:

Președinte Ignea Alexandru-Cosmin.....

Membru: Busuioc Geanina.....

Membru: Amarghioalei Viorel.....

Membru: Ivancea Vasile.....

Membru: Catană Ștefan.....